



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ БЫСТРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

684350, Камчатский край, Быстринский район, с. Эссо, ул. Терешковой, 1.
тел/факс 21-330
<http://essobmr.ru> admess@yandex.ru

от 14 июля 2023 г. №290

О внесении изменений в проект межевания территории №36/20-ПМТ для строительства линейного объекта «Дорога автомобильная с переходным типом дорожного покрытия» утвержденный постановлением администрации администрации Быстринского муниципального района от 20 ноября 2020 года №361.

В соответствии с частью 12 статьи 43, статьи 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь статьей 34 Устава Быстринского муниципального района,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в проект межевания территории №36/20-ПМТ для строительства линейного объекта «Дорога автомобильная с переходным типом дорожного покрытия» утвержденный постановлением администрации администрации Быстринского муниципального района от 20 ноября 2020 года №361 согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Контроль за выполнение настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу после обнародования и подлежит размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте органов местного самоуправления Быстринского муниципального района.

Глава Быстринского
муниципального района



А.В. Вьюнов



КАМЧАТСКАЯ
КАДАСТРОВАЯ
КОМПАНИЯ

Внесение изменений
в проект межевания территории
№ 36/20-ПМТ
утверждены Постановлением
администрации Быстринского
муниципального района

Общество с ограниченной ответственностью
«Камчатская Кадастровая Компания»

от 14.07.2023 № 290

Юридический адрес: 683024, Камчатский край, г.Петропавловск-Камчатский, пр-кт Рыбаков д.3, кв.62
Фактический адрес: 683002, Камчатский край, г.Петропавловск-Камчатский, ул. В.Кручины, д. 15, оф. 27
Тел./факс: (4152) 302 - 302, 304 – 304; e-mail: k3-41@mail.ru

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ №2 от 14.06.2023г.
В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ № 36/20-ПМТ
для строительства линейного объекта
«Дорога автомобильная с переходным типом дорожного покрытия»,
утвержденный постановлением администрации
Быстринского муниципального района от 20.11.2020г. №361**

Исполнитель
Генеральный директор
Кадастровый инженер



ООО «Камчатская Кадастровая Компания»

Я.О. Богдан
Д.Ю.Толмачева

г. Петропавловск-Камчатский
2023 г.

Пояснительная записка

Цель внесения изменений в проект межевания территории – образование земельного участка 41:04:0000000:63:ЗУ2 для размещения некапитального строения (жилой балок) для обслуживающего персонала, а также стоянки спец. техники на линейном объекте «Дорога автомобильная с переходным типом дорожного покрытия». В связи с этим в проект межевания №36/20-ПМТ вносятся дополнения в следующие пункты:

1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Таблица 1

| № | Условный номер земельного участка | Площадь земельного участка | Ориентировочное местоположение земельного участка | Категория земель | Вид разрешенного использования земельного участка | Целевое использование земельного участка |
|---|-----------------------------------|----------------------------|---|---------------------|--|--|
| 1 | 41:04:0000000:63:ЗУ2 | 678 кв.м. | край Камчатский, р-н Быстринский, Быстринское лесничество, квартал 348, часть выдела 1 Эссовского участкового лесничества (часть 1) | Земли лесного фонда | строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов | для временных вспомогательных сооружений, необходимых для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов |

1.3. Каталог координат поворотных точек образуемых земельных участков

Таблица 2

| Ведомость вычисления площади земельного участка 41:04:0000000:63:ЗУ2 | | | | | |
|--|------------|--------------|-----------|-----|-----------|
| Площадь образуемого земельного участка | | | | | 678 кв.м. |
| № пп | X м. | Y м. | Длина P,S | a | |
| | | | | гр. | мин |
| 1 | 825 794.15 | 1 359 461.83 | 27.61 | 59 | 33.1' |
| 2 | 825 808.14 | 1 359 485.63 | 25.02 | 151 | 48.4' |
| 3 | 825 786.09 | 1 359 497.45 | 26.62 | 239 | 33.2' |
| 4 | 825 772.60 | 1 359 474.50 | 25.00 | 329 | 32.8' |
| 1 | 825 794.15 | 1 359 461.83 | P=104.3 | | |
| | | | S=678 | | |

1.6. Целевое назначение лесов, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Количественные и качественные характеристики проектируемых лесных участков составляются на основании данных государственного лесного реестра Быстринского лесничества (Эссовского участкового лесничества).

Таблица 1. Распределение земель

| Общая площадь, га | в том числе | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--------------------------------------|---|-----------------------------|---------------------------------|---------------|----------------|---------|--------|---------------|---------------|
| | занятые лесными насаждениями - всего | лесные земли | | | | нелесные земли | | | | |
| | | в том числе покрытые лесными культурами | лесные питомники, плантации | не занятые лесными насаждениями | итого | дороги | просеки | болота | другие | итого |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Участок 41:04:0000000:63:3У2 | | | | | | | | | | |
| 0.0678 | - | - | - | - | 0.0000 | - | - | - | 0.0678 | 0.0678 |
| Итого: | | | | | | | | | | |
| 0.0678 | 0.0000 | - | - | - | 0.0000 | - | - | - | 0.0678 | 0.0678 |

Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

| Участковое лесничество/урочище (при наличии) | Квартал | Выдел | Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения | Площадь (га)/запас древесины при наличии (куб. м) | В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м) | | | |
|--|-------------------------------------|-------|--|---|--|-------------------|-------------------|----------------------|
| | | | | | молодняки | средневозрастные | приспевающие | спелые и перестойные |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Эссовское, часть 1 | Участок 41:04:0000000:63:3У2 | | | | | | | |
| | 348 | 1ч | Алас | 0.0678 / - | - / - | - / - | - / - | - / - |
| Итого: | | | | 0.0678 / 0 | 0.0000 / 0 | 0.0000 / 0 | 0.0000 / 0 | 0.0000 / 0 |

Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

| Целевое назначение лесов | Лесной квартал (выдел) | доля преобладающая | Состав насаждений | Возраст | Бонитет | Полнота | Средний запас древесины (куб. м/га) | | | |
|--------------------------|------------------------|--------------------|-------------------|---------|---------|---------|-------------------------------------|------------------|--------------|----------------------|
| | | | | | | | молодняки | средневозрастные | приспевающие | спелые и перестойные |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Эксплуатационные леса | 348(1ч) | - | Алас | - | - | - | - | - | - | - |

Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

| Целевое назначение лесов | Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное) | Площадь (га) | Единица измерения | Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов) |
|--|--|---------------|-------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | | 5 |
| Вид использования лесов: Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов | | | | |
| Цель предоставления лесного участка: Аренда для временных вспомогательных сооружений, необходимых для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов | | | | |
| Эксплуатационные леса | Участок 41:04:0000000:63:3У2 | | | |
| | хвойное | - | га | - |
| | твердолиственные | - | га | - |
| | мягколиственное | - | га | - |
| | не занятые лесными насаждениями | - | га | - |
| | нелесные земли | 0.0678 | га | - |
| | итого | 0.0678 | га | - |
| ВСЕГО: | | 0.0678 | га | - |

Таблица 5. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

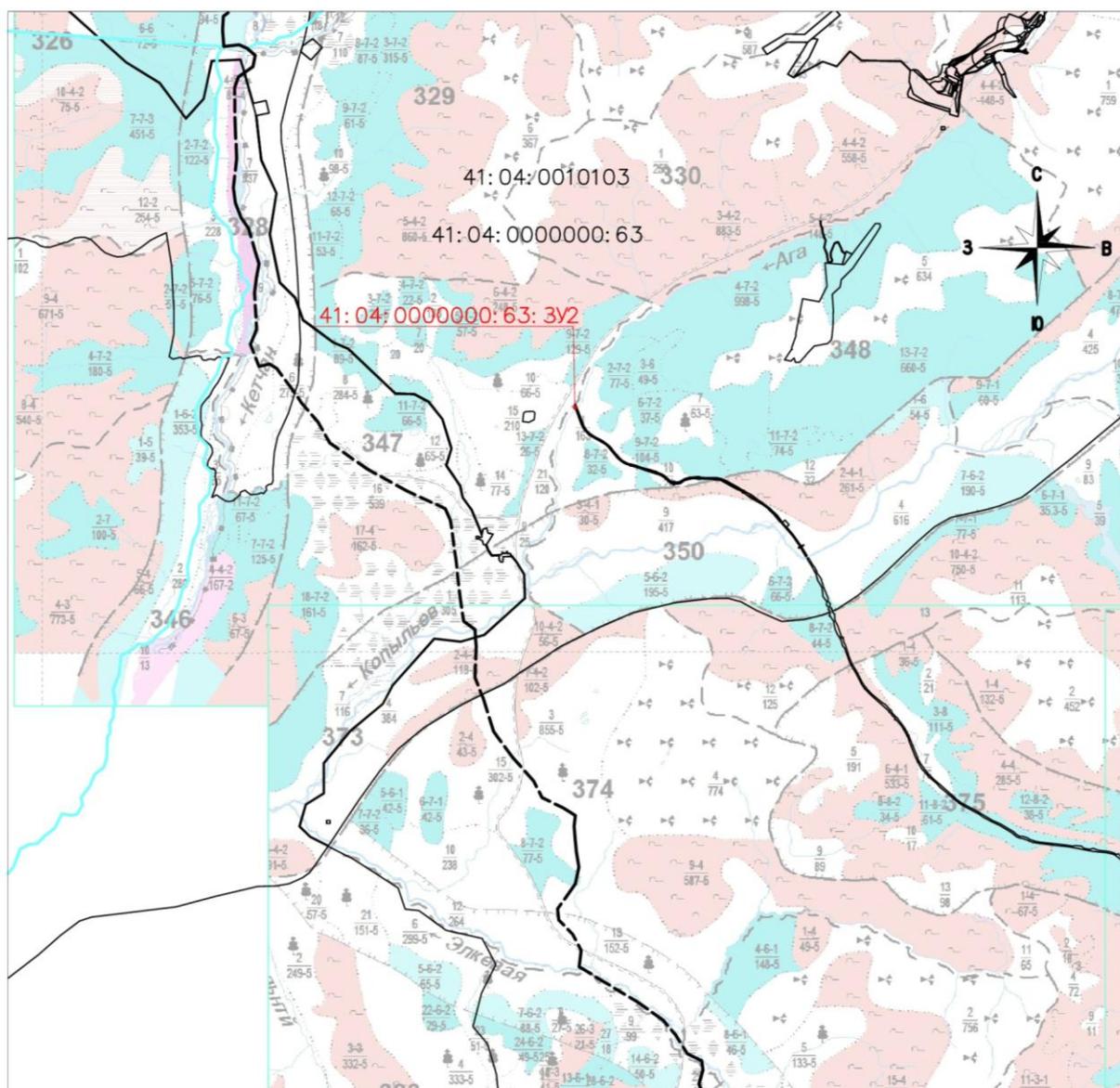
| №№ п/п | Участковое лесничество | Номер квартала | Номер выдела | Площадь объекта (га) | Наименование объекта |
|--------|------------------------|----------------|--------------|----------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Эссовское, часть 1 | 348 | 1ч | | объекты связанные с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанные с созданием лесной инфраструктуры отсутствуют |
| Итого: | | | | 0.0000 | |

Таблица 6. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке имеются особо защитные участки лесов (ОЗУ), не имеются особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий.

| № п/п | Наименование участкового лесничества | Номер квартала | Номер выдела | Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий | Площадь (га) |
|---------------|--------------------------------------|----------------|--------------|--|---------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Эссовское, часть 1 | 348 | 1ч | отсутствуют | 0.0000 |
| Итого: | | | | | 0.0000 |

Чертеж проекта межевания территории

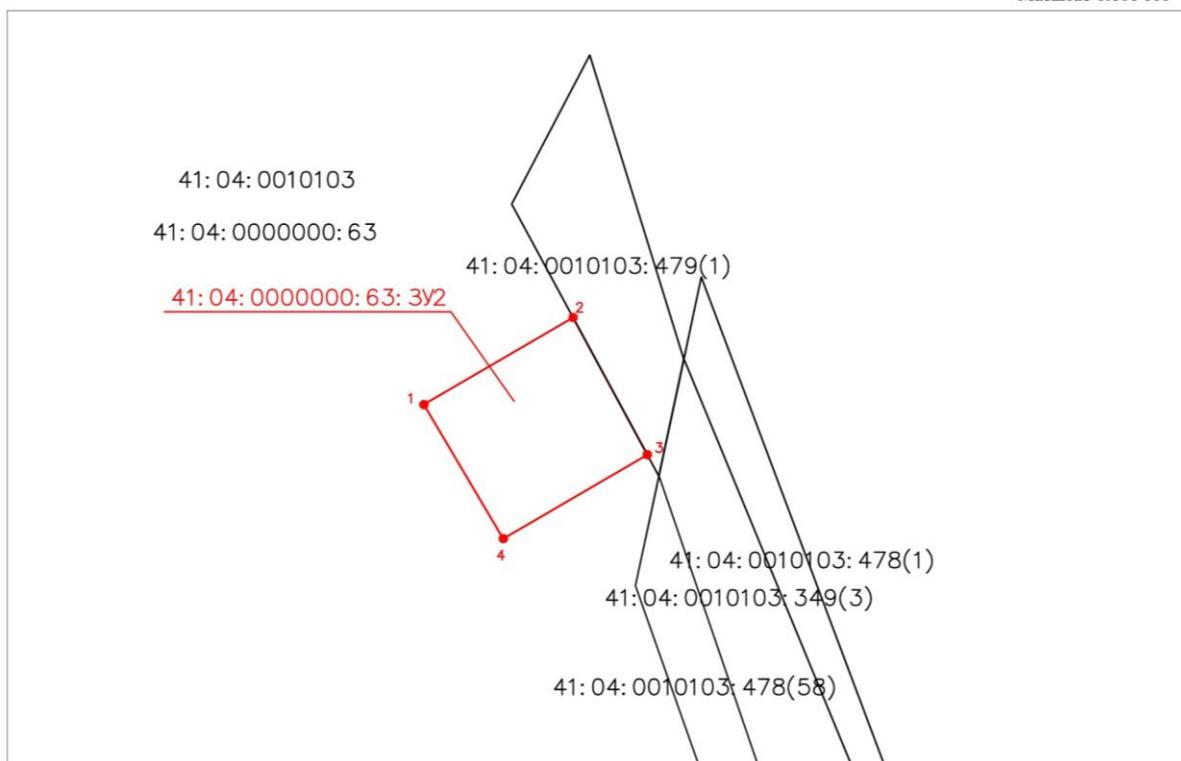
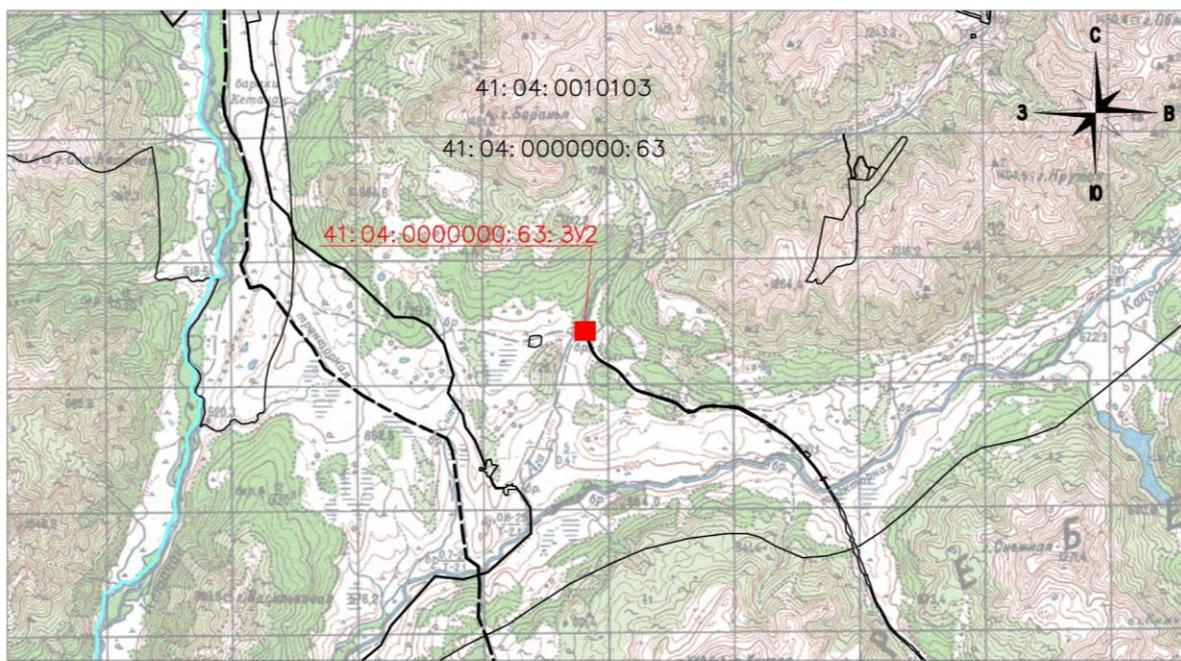


Масштаб 1:100 000

Условные обозначения:

- границы существующих земельных участков
- границы земельных участков, образуемых путем раздела земельного участка с кад. № 41:04:0000000:63
- 41:04:0000000:63:3У2** обозначение образуемого земельного участка
- 41:04:0000000:63 кадастровый номер земельного участка
- - - границы кадастровых кварталов
- границы охранных зон

Чертеж проекта межевания территории



Условные обозначения:

| | |
|---|---|
| | границы существующих земельных участков |
| | границы земельных участков, образуемых путем раздела земельного участка с кад. № 41:04:0000000:63 |
| 41:04:0000000:63:3У2 41:04:0000000:63 | обозначение образуемого земельного участка кадастровый номер земельного участка |
| | границы кадастровых кварталов |
| | границы охранных зон |
| | границы земельного участка, не отображающиеся в масштабе схемы |